



**GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ỦY BAN NHÂN DÂN

HUYỆN SÓC SƠN - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CHỨNG NHẬN

I- Tên người sử dụng đất

Ông NGUYỄN TIẾN VỌNG

Sinh năm: 1989

Địa chỉ thường trú: Thôn Hiền Lương - xã Hiền Ninh - huyện Sóc Sơn - TP Hà Nội

II- Thửa đất được quyền sử dụng

1. Thửa đất số: 114a 2. Tờ bản đồ số: 30

3. Địa chỉ thửa đất: Khu Chợ, Xã Hiền Ninh - Huyện Sóc Sơn

4. Diện tích: 182 m²

Bằng chữ: Một trăm tám mươi hai mét vuông

5. Hình thức sử dụng: + Sử dụng riêng: 182 m²

+ Sử dụng chung: Không m²

6. Mục đích sử dụng: Đất ở

7. Thời hạn sử dụng: Lâu dài

8. Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất

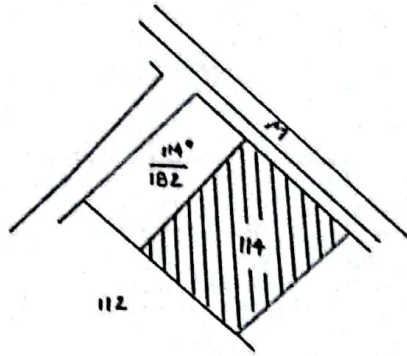
III- Tài sản gắn liền với đất

IV- Ghi chú

Cấp theo Quyết định số 07/QĐ-TT, ngày 02/02/2005 và Thông báo đính chính quyết định dân sự ngày 26/09/2008 của Tòa án nhân dân huyện Sóc Sơn

V- Sơ đồ thửa đất

MS: 10115110285



Tỷ lệ: 1: 1000

Ngày 14 tháng 7 năm 2009

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH




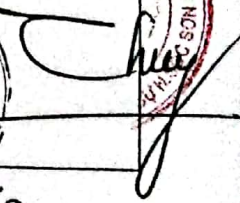
PHÓ CHỦ TỊCH



PHÓ CHỦ TỊCH

Số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: H00276

VI- Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Ngày, tháng, năm	Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
620 ^M	Ông Nguyễn Văn Nam sinh năm 1985	
03.6.2010	mang CMND số: 012 897715, địa chỉ: Đại Hưng, Đại Mạch, Đông Anh, HN nhận chuyển nhượng toàn bộ diện tích theo Hợp đồng: 195 lập ngày 24/5 tại phòng Công chứng số 5/...	 
852 04/8/2010	thế chấp bằng quyền sử dụng đất với Ngân hàng TMCP Đầu tư và Tín dụng - CN Thăng Long - PGD Đống Đa theo Hợp đồng số: 2142/2010/HĐTC lập tại văn phòng công chứng Thăng Long ngày 4/8/2010/.	 

NGƯỜI ĐƯỢC CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

- Được hưởng quyền và phải thực hiện nghĩa vụ của người sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai và các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai.
- Phải mang Giấy chứng nhận này đến đăng ký tại cơ quan có thẩm quyền khi: chuyển đổi, chuyển nhượng, cho thuê, cho thuê lại, thừa kế, tặng cho quyền sử dụng đất, thế chấp, bảo lãnh, góp vốn bằng quyền sử dụng đất; người sử dụng đất được phép đổi tên; có thay đổi về hình dạng, kích thước, diện tích thửa đất; chuyển mục đích sử dụng đất; có thay đổi thời hạn sử dụng đất; chuyển đổi từ hình thức Nhà nước cho thuê đất sang hình thức Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất; Nhà nước thu hồi đất.
- Không được tự ý sửa chữa, tẩy xóa bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận. Khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp giấy.
- Nếu có thắc mắc hoặc cần tìm hiểu về chính sách, pháp luật đất đai, có thể hỏi cán bộ địa chính xã, phường, thị trấn hoặc cơ quan quản lý đất đai có liên quan. Cán bộ địa chính và cơ quan quản lý đất đai có trách nhiệm giải đáp thắc mắc hoặc cung cấp thông tin về chính sách, pháp luật đất đai cho người sử dụng đất.

